

# Sitzungsprotokoll

## der Gemeindevertretung Seeham

- Sitzungstag: Donnerstag, 26. Jänner 2012
- Sitzungsort: Seminarraum DG Kindergarten Seeham
- Beginn: 19.00 Uhr
- Ende: 21.00 Uhr

Mandatare		anwesend / entschuldigt:
1. Vorsitzender Bgm. Peter Altendorfer	ÖVP	
2. Vizebgm. Bernhard Kaltenegger	ÖVP	
3. GR Ing. Friedrich Hahn	SPÖ	
4. GR Peter Bauer	ÖVP	
5. GR Christina Schausberger	ÖVP	
6. GV Mag. Michael Franz Hönig	FPÖ	
7. GR Gerhard Leitner	ÖVP	entschuldigt
8. GV Edith Reichl	SPÖ	
9. GV Thomas Schörghofer	ÖVP	
10. GV Peter Gritzner	ÖVP	
11. GV Heinz Georg Tschapka	Grüne	entschuldigt
12. GV Helmut Dürnberger	ÖVP	
13. GV Ernst Ritsch	SPÖ	entschuldigt
14. GV Karl Kreuzhuber	ÖVP	entschuldigt
15. GV Johann Gangl	FPÖ	
16. GV Gabriela Schnaitl	ÖVP	
17. GV Johann Greischberger	ÖVP	

Als Schriftführer fungierte Amtsleiter Johann Altendorfer, die Sitzung war beschlussfähig.

Die Ladung zur Sitzung erfolgte an alle Mitglieder am 19.1.2012.

# Ladung und Bekanntmachung

für die Sitzung der

## Gemeindevertretung Seeham

am: Donnerstag, 26. Jänner 2012, 19.00 Uhr

Ort: Seminarraum DG Haus Barbara, Kindergarten Seeham

### TAGESORDNUNG

1. Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden
2. Fragestunde für die Gemeindebürger zu den Tagesordnungspunkten  
Die Anfragen sind zu Beginn der Sitzung beim Bürgermeister anzumelden.
3. Genehmigung des Gemeindevertretungs-Sitzungsprotokolls vom 15.12.2011
4. Jahresvoranschlag 2012 der Gemeinde Seeham mit allen Beilagen  
Beratung und Beschlussfassung
5. Jahresvoranschlag 2012 der Gemeinde Seeham Immobilien KG
6. Änderungen Abfallabfuhrverordnung Gemeinde Seeham
7. Berichte der Ausschüsse
8. Erweiterung Altstoffsammelhof
9. Allfälliges

Die Sitzung ist öffentlich

(Entschuldigungen sind spätestens vor Sitzungsbeginn unter Angabe der Hinderungsgründe dem Unterzeichnetem bekanntzugeben.)

Gemeinde Seeham, am 19.1.2012

An alle Mandatare am und an die  
Amtstafel angeschlagen am:  
19.1.2012

der Bürgermeister  
Peter Altendorfer



**TOP 1.: Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden**

Bürgermeister Peter Altendorfer begrüßt um 19.00 Uhr alle anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung Seeham (entschuldigt sind GV Karl Kreuzhuber, GV Ernst Ritsch, GV Gerhard Leitner und GV Heinz Georg Tschapka). Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2.: Fragestunde für die Gemeindebürger zu den Tagesordnungspunkten  
Die Anfragen sind zu Beginn der Sitzung beim Bürgermeister anzumelden.**

Es sind keine Anfragen eingegangen.

**TOP 3.: Genehmigung des Gemeindevertretungs-Sitzungsprotokolls vom 15.12.2011**

Das Sitzungsprotokoll Nr. 5/2011 vom 15.12.2011 wurde allen Gemeindevertretungsmitgliedern zugesandt. Auf Anfrage des Vorsitzenden werden keine/folgende Einwände erhoben.

GV Mag. Michael Hönig stellt richtig, dass er nicht wie im Protokoll angeführt auf 4 Sozialausschusssitzungen besteht, sondern dies nur angeregt hat. Zumindest einmal im Jahr soll eine Ausschusssitzung stattfinden um soziale Themen und Probleme in der Gemeinde zu behandeln. Weiters kritisiert er, dass Tourismusobmann Dir. Hans Ziller heute nicht anwesend ist. Es wurde in der letzten Sitzung vereinbart ihn einzuladen, um für Fragen und Informationen zum Thema Hochseilpark im Strandbad Seeham der Gemeindevertretung zur Verfügung zu stehen. Weiters stellt er fest, dass das Protokoll der letzten Gemeindevertretungssitzung um eine Woche zu spät eingelangt ist. Er ersucht in Zukunft die gesetzlichen Fristen einzuhalten.

**Beschluss:** Der Bürgermeister stellt unter Berücksichtigung der o.a. Einwände die **einstimmige** Genehmigung des Gemeindevertretungs-Sitzungsprotokolls vom 15.12.2011 fest und unterfertigt die Niederschrift.

**TOP 4.: Jahresvoranschlag 2012 der Gemeinde Seeham mit allen Beilagen  
Beratung und Beschlussfassung**

Der vom Bürgermeister vorgelegte Budgetentwurf 2012 wurde in der Sitzung der Gemeindevorstellung am 12.1.2012 vorberaten und allen Fraktionen zur Einsichtnahme übermittelt. Im **ordentlichen Haushalt** sind Ausgaben in Höhe von Euro **3.092.000,-** und im **außerordentlichen Haushalt** Ausgaben in Höhe von Euro **1.701.900,-** budgetiert.

Wie in den Vorjahren ist auch 2012 ein ausgeglichenes Budget nur unter größten Anstrengungen möglich und setzt einen Budgetvollzug nach den Grundsätzen der Wirtschaftlichkeit, Sparsamkeit und Zweckmäßigkeit voraus. Die nur geringe positive Budgetspitze erlaubt Ermessensausgaben und Investitionen in nur sehr eingeschränkter Höhe, welche vom Bürgermeister anhand einer eigenen Liste (s.Beilage) im Detail erläutert werden. Die Subventionsanträge der Wasserrettung Seeham (für Erweiterung der Lehrstätte samt Garagen), der Prangerstutzenschützen (F.X.Klaushofer Chronik), der Pfarrkirche Seeham (Bodensanierung im Kircheninnenraum) und der Musikkapelle Seeham (Erhöhung der Subvention von € 3.000,- auf € 5.000,-) werden vom Bürgermeister nach ausführlichen Erläuterungen über den ordentlichen Haushalt und der Projekte im außerordentlichen Haushalt (s.Aufstellung) stellt er seinen Budgetentwurf zur Diskussion und ersucht um Stellungnahmen.

GV Mag. Michael Hönig stellt fest, dass für die Sanierung der Gemeindestraßen im Verhältnis wenig Mittel im ordentlichen Haushalt budgetiert sind (€ 7.000,-). Der Bürgermeister erklärt, dass weitere Straßensanierungsmittel im außerordentlichen Haushalt budgetiert sind und gemeinsam mit dem Güterwege-Erhaltungsfonds und mit den Mitteln des Verbunds zusätzliche Sanierungen möglich sein werden.

GV Mag. Michael Hönig stellt zur Diskussion, ob die hohen Pachtkosten für die Sportplätze nicht durch einen Kauf in Zukunft eingespart werden könnten. Aufgrund der bestehenden Pachtverträge und Mangels Verkaufabsichten der Grundeigentümer ist derzeit ein Kauf dieser Pachtflächen nicht möglich.

Die Erhöhung der Kosten für den Friedhof gegenüber 2011 entstehen durch Planungskosten in Höhe von € 2.000,- für die Friedhofserweiterung.

GV Mag. Michael Hönig vermisst im Budget Zahlen für die Aufschließung des neuen Gewerbegebiets. Dazu erklärt der Bürgermeister, dass diese erst mit dem Grundeigentümer (Verkauf), der Landesstraßenverwaltung (Straßenbau) und den Interessenten für das Gewerbegebiet genau verhandelt werden müssen. Bis Ende März 2012 sollen entsprechende Zahlen vorliegen und kann dann ein GAF-Antrag beim Land eingereicht werden.

Nachdem zum Budget 2012 keine weitere Fragen bestehen führt der Bürgermeister aus, dass der **mittelfristige Finanzplan** für die Jahre 2013 bis 2015 nur unwesentlich geändert wurde. Größere Vorhaben und Projekte können nur bei Zuteilung entsprechender Fördermittel finanziert werden und sind daher im Finanzplan teilweise nicht berücksichtigt. Auf Anfrage des Bürgermeisters sind dazu keine weiteren Erläuterungen nötig.

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** den vorliegenden Budgetentwurf der Gemeinde Seeham 2012 mit Ausgaben in Höhe von € 3.092.000,- im ordentlichen und vorläufig € 1.701.900,- im außerordentlichen Haushalt. Der Bürgermeister wird **einstimmig** beauftragt bei der Landesregierung Fördermittel für die noch nicht ausfinanzierten Projekte zu beantragen. Der mittelfristige Finanzplan 2013 bis 2015 wird in der vorgelegten Form **einstimmig** beschlossen.

Mit dem Voranschlag 2012 ist der **Stellenplan** der Gemeinde Seeham neu zu beschließen. Gegenüber 2011 sind folgende Änderungen vorgesehen und bereits mit der Aufsichtsbehörde akkordiert:

- Begründung einer neuen Planstelle für die Reinigung des neuen Gemeindeamts mit 35% Beschäftigungsausmaß. Diese Planstelle wird durch eine Reduzierung des Beschäftigungsausmaßes von Rosi Stübler (von 65% auf 50%, Reinigung Gaberhell) und durch den Übertrag einer alten Reserve bei der Planstelle Reinigung Kindergarten (Gerlinde Keintzel 30% statt 50%) erreicht. Unter Einbeziehung der Planstelle von Anna Armstorfer (bisher 20% für Reinigung altes Gemeindeamt) stehen somit für die Reinigung des neuen, größeren Gemeindeamts max. 55% oder 22 Wochenstunden zur Verfügung.
- Als Karenzvertretung für Roswitha Wallner (Mittagstisch Kindergarten) wird wie im Gemeindevorstand beschlossen Anna Pötzelsberger mit 50% Beschäftigungsausmaß eingestellt.
- Die bereits im Stellenplan 2011 beschlossene aber noch nicht besetzte Planstelle für eine Halbtagsstelle in der Gemeindeverwaltung wurde ausgeschrieben und soll mit Übersiedlung in das neue Gemeindeamt im April 2012 besetzt werden.

Weitere Detailfragen zum Stellenplan werden von Amtsleiter Johann Altendorfer beantwortet, dann wird folgender Beschluss gefasst:

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** die aufgelisteten Änderungen im Stellenplan 2012 der Gemeinde Seeham, welche so zur aufsichtsbehördlichen Genehmigung gemeinsam mit dem Voranschlag 2012 beim Land vorgelegt werden.

Abschließend bedankt sich der Bürgermeister für die Einstimmigkeit zum Budgetbeschluss 2012 sowie beim Amts- und Kassenleiter für die geleistete Arbeit zur Aufbereitung der Budgetdaten.

#### **TOP 5.: Jahresvoranschlag 2012 der Gemeinde Seeham Immobilien KG**

Im Budget 2012 der Gemeinde Immobilien KG sind folgende Beträge enthalten, welche sich 1 : 1 im Budget der Gemeinde Seeham widerspiegeln:

Für den Betrieb der Volksschule Seeham:		
Mieteinnahmen von Gemeinde		65.000,-
Rückzahlung Darlehen an Gemeinde	39.100,-	
div. Betriebskosten	25.900,-	
Für den Betrieb Schmiedbauerstadl:		
Mieteinnahmen von Gemeinde		16.700,-
div. Betriebskosten	16.700,-	

Für den Betrieb Gemeindeamt:		
Mieteinnahmen von Gemeinde		41.700,-
Rückzahlung Darlehen an Gemeinde	30.900,-	
div. Betriebskosten	10.800,-	
Für den Neubau Gemeindeamt:		
Kapitaltransfer von Gemeinde		695.000,-
Ausgaben für Bau und Einrichtung	695.000,-	

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** das Budget 2012 der Gemeinde Seeham Immobilien KG mit Gesamtausgaben in Höhe von € 818.400,-.

#### TOP 6.: Änderung Abfallabfuhrverordnung Gemeinde Seeham

Der Umweltausschuss hat in der letzten Sitzung die notwendigen Änderungen der Abfallabfuhrverordnung der Gemeinde Seeham in Detail behandelt. Die wichtigsten Änderungen werden noch einmal besprochen. Wiederholt wird diskutiert, ob gewerbliche Betriebe weiterhin im Gegensatz zu anderen Gemeinden in Seeham keine Müllgrundgebühr abzuführen haben. Gewerbebetriebe müssen den gewerblichen Abfall auf eigene Kosten entsorgen oder einer Abholung zuführen. Gewerbemüll kann nicht beim Altstoffsammelhof der Gemeinde abgegeben werden. Da in Seeham aber viele kleine Betriebe (hauptsächlich Büros) bestehen und eine Trennung zwischen Gewerbe und Privat beim Altstoffsammelhof nicht feststellbar ist, ist anzunehmen dass auch Altstoffe aus Gewerbebetrieben (z.B. Altpapier, Karton ...) beim Altstoffsammelhof landen. Dieses Problem soll auf Anraten der Abfallgemeinschaft (Regionalverband) noch einmal geprüft werden.

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** die Änderung der Abfallabfuhrverordnung der Gemeinde Seeham im vom Umweltausschuss geprüften Entwurf. Die Entscheidung über eine Einhebung einer Müllgrundgebühr für Gewerbebetriebe wird an den Gemeindevorstand delegiert.

#### TOP 7.: Berichte der Ausschüsse

Seit der letzten Sitzung haben folgende Ausschüsse getagt:  
Umweltausschuss am 10.1.2012 (das Protokoll erging an alle ÜPA-Mitglieder am 19.1.2012)  
GR Peter Bauer berichtet stellvertretend über die Beratungen

- Zur Erweiterung des Altstoffsammelhofs (Grünabfälle)
- Zur Problemstoffsammlung (weiterhin 2x im Jahr)
- Über eine zusätzliche Hunde-Gassstationen mit Mistkübel in Fraham (GH Grabensee)
- Über das Verbot zur Silofolienentsorgung beim Altstoffsammelhof

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht über die UWA-Sitzung vom 10.1.2012 einstimmig zur Kenntnis.

#### TOP 8.: Erweiterung Altstoffsammelhof

Wie in der Gemeindevorstandssitzung vom 2.12.2011 behandelt und beschlossen, sind beim Altstoffsammelhof umfangreiche Änderungen erforderlich. Der Umweltausschuss wurde mit der Planung zur Erweiterung und Verbesserung der Einrichtung beauftragt (s. TOP 8). Nach 2 Lokalausganscheinen und der Umweltausschusssitzung vom 10.1.2012 gemeinsam mit der Familie Dürager wird das Ergebnis anhand einer Planskizze präsentiert. Demnach soll die Zufahrt verbreitert werden (von 4,1 auf 5,0 Meter) und der Altstoffsammelhof Richtung Süden vergrößert werden (Containerplatz für Grünabfälle Verbreiterung oben 6,0 Meter, unten 3,0 Meter). GV Johann Gangl hat sich bereit erklärt die Skizze in einen genauen Plan zu fassen, welcher die Grundlage für den neuen Pachtvertrag bilden wird.

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** den vom Umweltausschuss ausgearbeiteten Vorschlag zur Erweiterung des Altstoffsammelhofs der Gemeinde Seeham ehestmöglich umzusetzen, den dazu notwendigen neuen Pachtvertrag mit Plan ausfertigen zu lassen und den neuen, höheren Pachtzins für 2012 frühestens nach Fertigstellung der Erweiterungsarbeiten zu überweisen.

## TOP 9.: Allfälliges

1. Bürgermeister Peter Altendorfer

### **Verlängerung Förderung für Gemeindeentwicklung**

Der Antrag der Gemeinde Seeham noch länger im Förderprogramm für Gemeindeentwicklungsprojekte verbleiben zu können wurde für weitere 5 Jahre genehmigt.

### **Verlängerung Pachtvertrag Trainingsplatz**

Die Grundeigentümer des Fußball-Trainingsplatzes (Familie Kaltenegger) haben sich nach Auslaufen des Pachtvertrages per 31.12.2011 bereit erklärt, den Platz für bis auf weiteres zu den bisherigen Konditionen an die Gemeinde Seeham zu verpachten. Der Vertrag wird automatisch jeweils um ein Jahr verlängert, wenn er nicht gekündigt wird. Eine längere Bindung konnte leider nicht vereinbart werden.

### **Aktion „Tag der Sonne“**

Im Zusammenhang mit der Aktion „Tag der Sonne“ gibt der Bürgermeister bekannt, dass eine Erweiterung der Fotovoltaikanlage als Bürgerbeteiligungsanlage auf dem Schuldach angestrebt aber noch nicht fix ist. Die dafür notwendigen Förderzusagen liegen noch nicht vor.

### **Initiative Interessensgemeinschaft Erdkabel**

Die Gemeinde Seeham wurde von dieser Initiative schriftlich um Unterstützung gebeten. Da die Gemeinde Seeham lange für die Verkabelung der 380-KV-Freileitung (leider erfolglos) gekämpft hat und die Freileitung bereits errichtet wurde, wird eine Unterstützung abgelehnt.

### **Gewerbegebiet an der Kreuzung zur Berndorfer Landesstraße**

Nach vielen Gesprächen konnte endlich eine grundsätzliche Zusage der Grundeigentümerin zum Verkauf der Liegenschaft und Errichtung eines Gewerbegebiets und Ansiedlung von 3 Betrieben erreicht werden. Mit einem Preis von € 40,- pro Quadratmeter (ohne Aufschließung) können nunmehr die notwendigen Planungen und Verfahren in Gang gesetzt werden.

### **Einladung zur DVD-Präsentation**

Am 8.2.2012 lädt das Bildungswerk und die Prangerstutzen-Schützen Seeham zur Präsentation der DVD „Seeham wie es früher war – Pfarrer F.X. Klaushofer“ und der neuen Schützenchronik herzlich ein. Die Veranstaltung wird von der Gemeindeentwicklung unterstützt, Ehrengast wird Landesrätin Tina Widmann sein.

### **Einladung der Gemeindevertretung zum Besuch des Kindergartens**

Kindergartenleiterin Christine Winkler hat die Gemeindevertretung zu einem Informationsaustausch und Besuch des Kindergartens am Donnerstag, 26.4.2012 (voraussichtlich 19.00 Uhr) eingeladen. Der Bürgermeister ersucht um Terminvormerkung, eine gesonderte Nachricht erfolgt noch rechtzeitig.

### **Vergaben Baulandmodell Gröm**

Wie beschlossen konnten beim Baulandmodell Gröm an folgende Grundstückswerber Parzellen vergeben werden:

- Florian Schwaighofer, Wiesenbergstraße
- Herbert Hartl jun., Weidenweg
- Dominique Angerer, Dürnbergstraße 34

### **Stellenausschreibung Gemeinde**

Für die Neubesetzung offener Stellen in der Gemeindeverwaltung und für Reinigungstätigkeiten liegen zahlreiche Bewerbungen vor. Bis zur nächsten Gemeindevorstandssitzung werden die Unterlagen geprüft, Bewerbungsgespräche geführt und vom Bürgermeister ein Vorschlag erstellt.

### **Erweiterung Probenraum Musikkapelle**

Für die dringend notwendige Erweiterung der Probenräume samt Archiv der Musikkapelle konnte nunmehr eine Lösung erreicht werden: die Musikkapelle erhält zusätzlich den an das Probenlokal angrenzenden Raum der Volkstanzgruppe, diese wechselt dafür in den Raum der Goldhaubengruppe und die Goldhaubengruppe erhält einen neuen Platz im Keller der Volksschule.

### **JUZ-Elternabend**

Am 27.1.2012, 19.00 Uhr lädt JUZ-Leiterin Mag. Maria Erker zu einem Elternabend ein, zu dem auch die Mitglieder der Gemeindevertretung herzlich eingeladen sind.

### **Baufortschritt Schmiedbauer**

Der Bürgermeister berichtet kurz über die aktuellen Baumaßnahmen beim neuen Gemeindeamt. Derzeit werden die Böden verlegt und der Sitzungsraum im Dachgeschoß fertig gestellt.

### **Festausschuss für Organisation Eröffnung Schmiedbauernhaus (3.6.2012)**

Der Bürgermeister bedankt sich bei Vizebgm. Bernhard Kaltenecker, GR Peter Bauer, GV Edith Reichl und GV Mag. Michael Hönig für die Bereitschaft im Festausschuss für die Organisation Einweihungsfeier des neuen Gemeindeamts gemeinsam mit ihm und der Gemeindeverwaltung mitzuwirken.

### **Termin für nächste Gemeindevertretungssitzung**

Als Termin für die nächste Gemeindevertretungssitzung wird Donnerstag, 12.4.2012 (im neuen Gemeindeamt) vereinbart.

2. GV Thomas Schörghofer

### **Hundewiese**

Auf Anfrage erklärt der Bürgermeister, dass es betreffend der Errichtung einer „Hundewiese“ in Seeham mangels geeigneter, verfügbarer Flächen leider noch keine Fortschritte gibt.

3. GR Ing. Friedrich Hahn

### **Hochwasserschäden**

Bei der Zufahrt zur Röhrmoosmühle sind nach den starken Regenfällen Vermurungen und Hochwasserschäden entstanden. Die Schäden müssen sobald es die Witterung erlaubt behoben werden. Eine Verbesserung wird erst eintreten, wenn der betroffene Straßenabschnitt asphaltiert wird.

4. GV Mag. Michael Hönig

### **Bücherei Seeham**

Da für den eingelagerten Bestand der Bücherei Seeham keine Verwendung in der Bücherei Obertrum besteht wird vorgeschlagen, die Bücher für einen guten Zweck zu Spenden (Schulen, Flohmarkt ...). Vielleicht kann aber auch im alten Gemeindeamt (nach Auszug der Gemeindeverwaltung) eine neue Bücherei Platz finden.

### **Vertrauenspolizist**

Da wir in Seeham in der glücklichen Lage sind einen Vertrauenspolizisten zu haben, soll diese Einrichtung nicht nur in den Medien mehr beworben werden.

Der Bürgermeister erklärt, dass die im Gemeindeamt angebotenen Gesprächstermine mit dem Vertrauenspolizisten Alois Pötzelsberger

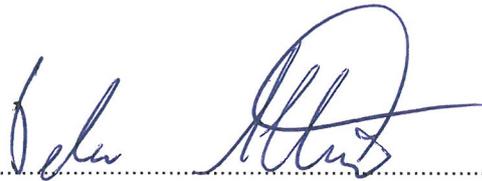
### **Ankündigung von Gemeindesitzungen**

GV Mag. Michael Hönig regt an, öffentliche Gemeindesitzungen bei den digitalen Infotafeln anzukündigen.

Nachdem zum Punkt „Allfälliges“ keine weiteren Wortmeldungen bestehen, schließt der Bürgermeister um 21.00 Uhr die Sitzung und dankt den Gemeindevertretungsmitgliedern für ihre Mitarbeit.

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 8 Seiten,  
vorgelesen - genehmigt - unterfertigt

Seeham, am 12.4.2012 .....

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Peter Altendorfer', written over a horizontal dotted line.

(Bürgermeister Peter Altendorfer)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'AL Johann Altendorfer', written over a horizontal dotted line.

(Schriftführer AL Johann Altendorfer)