

Sitzungsprotokoll

der Gemeindevertretung Seeham

- Sitzungstag: Montag, 9. Mai 2016
- Sitzungsort: Gemeindeamt Seeham, Dorf 2
- Beginn: 19.00 Uhr
- Ende: Uhr

Mandatare

anwesend / entschuldigt:

1. Vorsitzender Bgm. Peter Altendorfer	ÖVP	
2. Vizebgm. Bernhard Kaltenegger	ÖVP	
3. GR Helmut Dürnberger	ÖVP	
4. GR Ing. Friedrich Hahn	SPÖ	
5. GR Johann Gangl	FPÖ	
6. GR Johann Greischberger	ÖVP	
7. GV Barbara Nigitz-Arch	Grüne	
8. GV Herta Pötzelsberger	ÖVP	
9. GV Andreas Kaiser	ÖVP	
10. GV Edith Reichl	SPÖ	entschuldigt
11. GV Peter Glitzner	ÖVP	
12. GV Herbert Niederreiter	FPÖ	
13. GV Peter Bauer	ÖVP	
14. GV Thomas Schörghofer	ÖVP	
15. GV Hannelore Kasberger	SPÖ	
16. GV Franz Mangelberger	Grüne	
17. GV Roswitha Uitz	ÖVP	

der Sitzung waren außerdem noch zugezogen als:

Als Schriftführer fungierte Amtsleiter Johann Altendorfer. Die Sitzung war beschlussfähig.

Die Ladung zur Sitzung erfolgte an alle Mitglieder am TT.MM.JJJJ.

Ladung und Bekanntmachung

für die Sitzung der
Gemeindevertretung Seeham

am: Montag, 9. Mai 2016, 19.00 Uhr

Ort: Gemeindeamt Seeham, 5164 Seeham, Dorf 2

T A G E S O R D N U N G

1. Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden
2. Fragestunde für die Gemeindebürger zu den Tagesordnungspunkten
Die Anfragen sind zu Beginn der Sitzung beim Bürgermeister anzumelden.
3. Genehmigung der Gemeindevertretungs-Sitzungsprotokolle vom 28.1. und 2.4.2016
4. Auftragsvergaben Erweiterungsbau Kindergarten Seeham
5. Ankauf/Leasing Personenbus (9-Sitzer) für Schülerbeförderung
6. Berichte der Ausschüsse
7. Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Seeham mit allen Beilagen
8. Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Seeham Immobilien KG mit allen Beilagen
9. Hausordnung Altstoffsammelhof
10. Allfälliges

Die Sitzung ist öffentlich

(Entschuldigungen sind spätestens vor Sitzungsbeginn unter Angabe der Hinderungsgründe dem Unterzeichnetem bekanntzugeben.)

Gemeinde Seeham, am 28. April 2016

An alle Mandatare und an
die Amtstafel angeschlagen am:
28.4.2016

der Bürgermeister
Peter Altendorfer



TOP 1.: Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden

Bürgermeister Peter Altendorfer begrüßt um 19 Uhr alle anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung Seeham (entschuldigt ist GV Edith Reichl) sowie eine ZuhörerIn, die zur öffentlichen Gemeindevertretungssitzung gekommen ist. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2.: Fragestunde für die Gemeindebürger zu den Tagesordnungspunkten Die Anfragen sind zu Beginn der Sitzung beim Bürgermeister anzumelden

Es sind keine Anfragen angemeldet worden.

TOP 3.: Genehmigung der Gemeindevertretungs-Sitzungsprotokolle vom 28.1. und 2.4.2016

Die Sitzungsprotokolle Nr. 1/2016 vom 28.1.2016 und Nr. 2/2016 vom 2.4.2016 wurden allen Gemeindevertretungsmitgliedern übermittelt und lagen zur Einsichtnahme im Gemeindeamt auf. Auf Anfrage des Vorsitzenden werden keine Einwände erhoben.

Beschluss: Der Bürgermeister stellt die **einstimmige** Genehmigung der Gemeindevertretungs-Sitzungsprotokolle vom 28.1. und 2.4.2016 fest und unterfertigt die Niederschriften.

TOP 4.: Auftragsvergaben Erweiterungsbau Kindergarten Seeham

Folgende Gewerke für den Kindergarten-Erweiterungsbau wurden vom Planer, Baumeister Ing. Manfred Eibl ausgeschrieben, geprüft und nachverhandelt. Die Vergaben werden gemäß Vergabevorschlag an folgende Firmen als Bestbieter (jeweils Nettosummen) empfohlen:

1. Fliesenlegerarbeiten

Stefan Leitner, 5164 Seeham mit Euro 39.028,63

2. Schlosserarbeiten

Helmut Dürnberger GmbH, 5164 Seeham mit Euro 11.986,97

3. Akustikelemente

HFOX Holz GmbH, 4912 Neuhofen mit Euro 7.632,81

4. Malerarbeiten

Malermeister Tomsits GmbH, 5303 Thalgau mit Euro 21.469,26

5. Bodenlegerarbeiten

Hirschböck GmbH, 4840 Vöcklabruck mit Euro 8.758,90

6. Innentüren

R&R GmbH, 5023 Salzburg mit Euro 19.728,31

7. Außenanlagen und Parkplätze

Helmut Rösslhuber GmbH, 5165 Berndorf mit Euro 36.477,48

8. Einrichtung für Gruppenräume

Schmiderer & Schendl, 4941 Mehrnbach mit Euro 21.718,00

9. Kletterwand für den Bewegungsraum

Spiel & Schule Schorn GmbH, 5310 Mondsee mit Euro 6.221,20

10. Sonnenschutz

Baier Sonnenschutz, 5203 Köstendorf mit Euro 2.636,10

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** die o.a. Arbeiten und Einrichtungen für den Erweiterungsbau beim Kindergarten Seeham gemäß Vergabevorschlag des Planers an die jeweiligen o.a. Bestbieter zu vergeben.

Abschließend gibt der Bürgermeister noch einen Überblick über den derzeitigen Stand der Nettobaukosten samt Einrichtung:

€ 1.102.727,50 Kostenschätzung Erweiterung

€ 1.148.592,50 Kostenschätzung Erweiterung mit Dachgeschoß

€ 944.106,89 derzeit vergebene Auftragswerte mit Dachgeschoß und Einrichtung (noch ohne Skonto)

Berücksichtigt man, dass bereits alle Gewerke beauftragt sind und die Auftragssummen feststehen (ausgenommen Kleinigkeiten und Unvorhergesehenes), kann derzeit noch mit einer Unterschreitung der Gesamtbaukosten gerechnet werden.

TOP 5: Ankauf und Finanzierung Personenbus (9-Sitzer) für Schülerbeförderung

Wie in der letzten Gemeindevorstandssitzung beschlossen, wird die Schülerbeförderung im Gelegenheitsverkehr ab dem nächsten Schuljahr von der Gemeinde Seeham durchgeführt. Das bisherige Beförderungsunternehmen, die Firma Klampfer aus Köstendorf, hat eine Fortführung aus Kostengründen abgelehnt und den Vertrag mit dem Finanzamt als Auftraggeber mit Ende dieses Schuljahrs gekündigt. Die Firma Pichler aus Obertrum hat zwar Interesse an einer Übernahme der Schülerbeförderung in Seeham bekundet, jedoch nur unter der Bedingung, dass ev. Mehrkosten von der Gemeinde übernommen werden. Da sich unser Schulbusfahrer, Herr Walter Wallner, bereit erklärt hat, die Beförderung noch bis zu seiner Pensionierung durchzuführen und auch die Abwicklung der Wageneinsatzpläne und der Förderanträge übernimmt, kann die Gemeinde Seeham bei Anschaffung eines entsprechenden Fahrzeuges und mit der Anstellung von Walter Wallner die Beförderung wie bisher weiterführen.

Nach der Prüfung und Besichtigung mehrerer Fahrzeuganbieter und -typen hat sich folgender Favourite herauskristallisiert:

VW-Transporter Kombi LR TDI EU6, 9-Sitzer, 102 PS

Bei der Firma Autohaus Reibersdorfer wurde ein Angebot mit der notwendigen Ausstattung wie folgt gelegt: Euro 35.311,- brutto. Darin enthalten sind bereits sämtliche Abzüge und Rabatte, sowie ein Nachlass in Höhe von Euro 1.000,- bei einer Leasingfinanzierung mit der Porsche Bank.

GV Franz Mangelberger schlägt vor eine „Operating Leasing“ Variante (all inclusiv mit Service, Finanzierung, Versicherung usw.) anbieten zu lassen. Da die Finanzierung noch nicht sofort entschieden werden muss (Lieferzeit/Bezahlung frühestens Ende September 2016) kann die Art der Finanzierung noch später beschlossen werden.

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** für die Durchführung der Schülerbeförderung ab dem Schuljahr 2016/2017 einen VW-Transporter Kombi LR TDI EU6, 9-Sitzer, 102 PS bei der Firma Autohaus Reibersdorfer, Obertrum zum Gesamtbruttopreis von Euro 35.311,- zu bestellen.

TOP 6: Berichte der Ausschüsse

Seit der letzten Gemeindevertretungssitzung haben folgende Ausschüsse getagt:

- Sozialausschuss, 22.2.2016, Bericht Obfrau GV Herta Pötzelsberger
- Prüfungsausschuss, 6.5.2016, Obmann GR Johann Gangl

Die Ausschussvorsitzenden berichten anhand der Protokolle über die Inhalte der jeweiligen Sitzungen (s. auch TOP 7 und 8, Jahresrechnungen).

Beschluss: Die Gemeindevertretung nimmt die Protokolle und Inhalte der o.a. Ausschusssitzungen **einstimmig** zur Kenntnis.

TOP 7: Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Seeham mit allen Beilagen

Die Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Seeham wurde allen Fraktionen in Kopie samt Beilagen übermittelt und wurde in der Prüfungsausschuss-Sitzung am 6.5.2016 geprüft. Während der öffentlichen Auflage im Gemeindeamt vom 2.5.2016 bis 9.5.2016 wurden keine Anmerkungen von Gemeindebürgern zu Protokoll gegeben. Die wichtigsten Zahlen stellen sich wie folgt dar:

a) Zusammenstellung	Summe 2015	Änd.in%	Änd.in €
Ord. Haushalt Gesamtausgaben	3.565.201,63	- 1,4 %	- 55.939,27
Außerord. Haushalt Gesamtausgaben	659.753,08	- 42,2 %	- 480.690,49
Gesamtabgang 2015	764.425,85		

Kassenbestand per 31.12.2015	- 848.396,13		
Darlehensschuld per 31.12.2015	2.083.665,09	- 9,2 %	- 211.375,51
davon Schuldenart 1	1.231.403,24	- 7,9 %	-105.983,49
davon Schuldenart 2	852.261,85	- 11,1 %	- 104.828,89
Haftungen RHV per 31.12.2015	2.411.615,29	- 6,3 %	- 161.765,38

b) wesentliche Einnahmen:

ausschließliche Gemeindeabgaben	368.794,50	- 6,7 %	- 26.332,35
Ertragsanteile	1.596.285,09	+ 2,7 %	+ 41.144,07
Finanzzuweisungen und Zuschüsse	258.703,15	- 23,9 %	- 81.019,41
Subvention Schuldendienst WVA/ABA	12.967,00	- 18,5 %	- 2.948,00

c) Abgangs-, Überschussberechnungen:

	2014	2015	Änd.in €
Volksschule (Abgang inkl.Darl.)	- 178.160,53	- 193.924,14	+ 15.763,61
Kindergarten (Abgang)	- 223.603,63	- 240.942,10	+ 17.338,47
Gaberhell (Überschuss)	+ 18.779,57	+ 16.067,72	- 2.711,85
Müllbeseitigung (Überschuss ohne Verwaltungskost.)	+ 5.037,34	+ 16.336,09	+ 11.298,75
Wasserversorgung (Abgang)	- 12.852,79	- 16.224,86	+ 3.372,07
Abwasserbeseitigung (Abgang)	- 50.084,00	- 23.407,40	- 26.676,60

Das Jahresergebnis der Gemeinde Seeham weist einen Gesamtabgang von Euro 764.425,85 (davon Euro 97,45 Überschuss im ordentlichen und Euro 764.523,30 Abgang im außerordentlichen Haushalt) aus. Der Abgang im außerordentlichen Haushalt ergibt sich aus den Wasserbauvorhaben (BA03+04 Abwasserbeseitigung und BA04 Wasserversorgung), welche erst nach deren Fertigstellung und Kollaudierung mit Förderdarlehen ausfinanziert werden (voraussichtlich noch 2016).

Der Prüfungsausschuss hat die Jahresrechnung 2015 geprüft und für in Ordnung befunden. ÜPA-Obmann GR Johann Gangl berichtet in Auszügen aus dem Prüfungsprotokoll und den durchgeführten Detailprüfungen zur Jahresrechnung 2015. Der Bericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

Nachdem zur vorliegenden Jahresrechnung der Gemeinde Seeham 2015 und den Berichten keine weiteren Fragen bestehen, bedankt sich der Bürgermeister bei Amtsleiter Johann Altendorfer und Kassenleiterin Evelyn Illek für die korrekte, genaue und umsichtige Führung der Gemeindefinanzen. Es wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt und genehmigt **einstimmig** die Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Seeham samt Beilagen.

TOP 8: Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Seeham Immobilien KG mit allen Beilagen

Das Ergebnis der Jahresrechnung spiegelt sich 1 : 1 in der Jahresrechnung der Gemeinde Seeham 2015. Die wichtigsten Zahlen stellen sich wie folgt dar:

a) Ausgaben:

Rückz. Annuitätendarlehen für Gemeindeamt an Gemeinde	23.189,00
Lfd. Betriebskosten Gde.Amt (Strom, Fernwärme ...)	17.926,16
Rückz. Annuitätendarlehen für Schule an Gemeinde	47.754,00
Lfd. Betriebskosten Schule (Strom, Fernwärme ...)	17.536,43
Rückz. Annuitätendarlehen für Schmiedbauerstadl	3.697,00
Schmiedbauerstadl lfd. Betr.Kosten (Strom, Fernwärme ...)	4.339,37
Schmiedbauerstadl Baurechtzins	10.806,00

Zinsen und Spesen Konten Gde.Immob.KG	252,42
<u>Summe Ausgaben</u>	<u>125.500,38</u>

b) Einnahmen:

Mieteinnahmen von Gemeinde für Gemeindeamt	41.350,04
Mieteinnahmen von Gemeinde für Volksschule	68.000,04
Mieteinnahmen von Gemeinde für Schmiedbauerstadl	19.166,67
Sonstige Einnahmen	32,14

<u>Summe Einnahmen</u>	<u>128.548,89</u>
------------------------	-------------------

Überschuss 2015	+ 3.048,51
-----------------	------------

Abgang 2014	- 1.381,80
-------------	------------

Gesamtüberschuss 2015	+ 1.666,71
------------------------------	-------------------

Mit der Gesetzesänderung (wirksam ab 1.4.2012) sind steuerschonende KG-Modelle im Hoheitsbereich der Gemeinde nicht mehr möglich. Die Gemeinde Seeham konnte mit dem Neubau der Volksschule und der Sanierung des Schmiedbauerngutes noch rechtzeitig den Steuervorteil maximal nutzen (Vorsteuerabzug gesamt ca. € 1,0 Mio.). Nach mindestens 10 Jahren (frühestens 2022) kann die Gemeinde Seeham Immobilien KG ohne Verlust dieses Steuervorteils wieder aufgelöst werden.

Nachdem zur vorliegenden Jahresrechnung und Berichten 2014 der Gemeinde Seeham Immobilien KG keine weiteren Fragen bestehen, wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt und genehmigt **einstimmig** die Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Seeham Immobilien KG.

TOP 9: Hausordnung für Altstoffsammelhof Seeham

Der Regionalverband hat für alle öffentlichen Altstoffsammelhöfe der Mitgliedsgemeinden eine Hausordnung ausgearbeitet und den Gemeinden als Betreiber empfohlen diese zu beschließen und beim Altstoffsammelhof für alle gut sichtbar zu veröffentlichen.

Die einzelnen Punkte werden verlesen und hinsichtlich Punkt 10. („Sämtliche abgegebenen Stoffe gehen ausnahmslos in das Eigentum der Gemeinde über. Diese Güter dürfen nicht mitgenommen werden. Jede Entnahme kommt einem Diebstahl gleich.“) wegen der strengen Auslegung kontroversiell diskutiert. Um Missverständnisse zu vermeiden und dem gesetzlichen Auftrag zu entsprechen, hat der Regionalverband ganz bewußt diese scharfe Formulierung gewählt.

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt **mit Stimmenmehrheit** die vom Regionalverband empfohlene Hausordnung für den Altstoffsammelhof der Gemeinde Seeham.
Gegenstimme: GV Franz Mangelberger

TOP 10: Allfälliges
Termine:

- Einladung der Gemeindevertretung in den Kindergarten am 12.5.2016, 19.00 Uhr
- Bundespräsidenten Stichwahl am Sonntag, 22.5.2016, Wahlzeit von 7.00 bis 15.00 Uhr
- Begegnungscafe mit den AsylbewerberInnen am 18.6.2016 ab 17.00 Uhr (GV Barbara Nigitz-Arch)
- Sozialausschusssitzung am 23.5.2016 ab 19.00 Uhr (GV Herta Pötzelsberger)
- Öffentliche Abschlussveranstaltung zum Verkehrskonzept mit Arch. Ursula Faix am 29.6.2016 ab 19.00 Uhr
- Einladung zur Hochzeit von Gemeindevertreter Herbert Niederreiter am 19.6.2016
- Einladung zum Musikerkirtag und Einweihungsfeier mit Tag der offenen Tür beim neuen Gewerbegebiet in Seeham Nord am 26.6.2016
- Gemeindevertretungssitzung am 4.7.2016, 19.00 Uhr

1. Bürgermeister Peter Altendorfer

Integrationsbeauftragte/r

Der Vorschlag des Bürgermeisters dafür GV Barbara Nigitz-Arch beim Amt der Salzburger Landesregierung namhaft zu machen wird von Frau Nigitz-Arch angenommen und von der Gemeindevertretung befürwortet.

Wildbach Kälberpoint-Eisenharting

Ein Verbauungsprojekt mit Geschiebebecken und Krainerwänden wurde von der Wildbachverbauung ausgearbeitet und mit der Landesstraßenverwaltung besprochen. Die Kosten in Höhe von ca. Euro 50.000,- wären zu 20% von der Gemeinde zu tragen. Voraussetzung ist, dass alle Begünstigten Grundeigentümer und die Landesstraßenverwaltung zustimmen und entsprechende Interessentenbeiträge leisten.

Mobiles Geschirrspülgerät samt Zubehör

Das mobile Geschirrspülgerät für die Seehamer Vereine wurde wie beschlossen bestellt und werden die Gesamtkosten wie folgt finanziert und aufgeteilt werden (Beschluss Gemeindevorsteherung vom 20.4.2016):

€ 13.000,- Gesamtkosten

€ 5.000,- Förderzusage Land für Umweltschutzmaßnahmen

€ 2.600,- Förderzusage VKS (Verpackungskoordinierungsstelle)

€ 2.700,- Kostenanteil Seehamer Vereine

€ 2.700,- Subvention/Anteil Gemeinde Seeham

Museum Einlegerhaus Obertrum, kulturelle Zusammenarbeit

Am 19.4.2016 fand auf Einladung der Gemeinde Obertrum ein Treffen im Einlegerhaus in Obertrum statt. Dabei wurden die Möglichkeiten einer kulturellen Zusammenarbeit, die Förderung von Aktivitäten und die gemeinsame Nutzung von Räumlichkeiten erörtert. Die Gemeinde Obertrum möchte das Dachgeschoß im Einlegerhaus adaptieren und für kulturelle und informelle Veranstaltungen nutzen, sowie für Vereine und Gruppen im Seengebiet eine Heimstätte anbieten. Über das Angebot der Gemeinde Obertrum zur Zusammenarbeit soll beraten werden.

Projekt Haunsberg

Die Besonderheiten des Haunsbergs werden derzeit in einem Projekt erhoben und sollen mit Hilfe einer eigenen Karte und einem Film bekannt gemacht werden. Dazu findet am 21.6.2016 in der Aula der Volksschule Berndorf eine Infoveranstaltung statt.

2. GV Hannelore Kasberger

Sommerblumen Verkehrsinseln

GV Hannelore Kasberger berichtet über die gemeinsame Besprechung zur Bepflanzung der Verkehrsinseln. Auf ihre Frage, ob entsprechende Maßnahmen getroffen wurden erklärt der Bürgermeister, dass für die Verkehrsinseln Nord eine spezielles Saatgut bestellt wurde und dieses demnächst ausgebracht wird.

3. GR Helmut Dürnberger

Geplanter Handymast in Berg

Ist Gegenstand der Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretungssitzung. Der beantragte Standort ist laut Standortprüfung der einzig mögliche und muss so behandelt werden.

Asphaltierung Sonnenweg

Die Asphaltfeinschicht für den Sonnenweg wird noch vor dem Sommer hergestellt. Dazu findet Anfang Juni noch ein Lokalausgensein mit allen Anrainern statt.

4. GV Franz Mangelberger

Bienenerlebnisweg

GV Franz Mangelberger informiert, dass die Wolfgangseeregion ebenfalls einen Bienenerlebnisweg plant und sich beim Tourismusverband über unseren Erlebnisweg informiert hat. In diesem Zusammenhang wäre zu überlegen, ob der Name und die Domain „Bienenerlebnisweg“ für Seeham gesichert werden soll.

Wahlanfechtung Tourismusverband

Auf die Anfrage, wie sich die Gemeinde zur Aufhebung der Tourismusverbandswahl 2014 (Wahlanfechtungsgründe wurden gerichtlich bestätigt und zugelassen) äußert, teilt Vizebürgermeister und Tourismusobmann Bernhard Kaltenegger mit, dass er diesbezüglich noch kein Urteil erhalten hat und auch sonst noch nicht informiert wurde. Er kann und will sich deshalb nicht dazu äußern.

Nachdem zum Punkt „Allfälliges“ keine weiteren Wortmeldungen bestehen, schließt der Bürgermeister um 21.00 Uhr die Sitzung und dankt den Gemeindevertretungsmitgliedern für ihre Mitarbeit. Er ersucht die Wahlkommission und alle Wahlbeisitzer für die bevorstehende Stichwahl zur Bundespräsidentenwahl am 22.5.2016 um verlässliche Teilnahme und Wahrnehmung der übernommenen Verpflichtungen.

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 8 Seiten,

vorgelesen - genehmigt - unterfertigt

Seeham, am

.....
(Bürgermeister Peter Altendorfer)

.....
(Schriftführer AL Johann Altendorfer)